

Haus mit 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Carport und Blick auf das Meer! Nazaré, Zilverkust, PT



 145 mÂ²
  217 mÂ²
  3 Badezimmer
  0 WC
  3 Zimmers

Referenz:	PL403	
Vertrag:	Verkäufe Silberküste	
Status Immobilien:	Bereit zum Einzug	Neubau
Preis:	745.000 â,-	
Energieklasse:	B	
Art der Immobilie:	Wohnung	
Baujahr:	2001	

Empfohlene immobilien:

- ☒ Meerblick
- ☒ Grillplatz
- ☒ Garage
- ☒ Zentralheizung
- ☒ Satelliten TV
- ☒ Renovated
- ☒ Parking Space
- ☒ Terrasse
- ☒ Küche mit Geräten ausgestattet
- ☒ Wäscherei
- ☒ doppelte Thermoverglasung
- ☒ Internet available
- ☒ 3D

Beschreibung der Immobilie:

Dieser einzige halboffene Haus liegt in Sitio, dem höchsten Punkt von Nazaré. Das Haus ist voll

Haus mit 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Carport und Blick auf das Meer! Nazaré, Zilverkust, PT

ausgeschöpft und bietet einen angenehmen Aufenthalt am Meer!

Das Gebäude erstreckt sich über 3 Etagen und verfügt über 4 Außenbereiche.

Sie betreten das Haus über den Carport im Erdgeschoss. Über diese Eingangstür gelangen Sie in den Flur, der die Küche und das Wohnzimmer verbindet. Die Küche ist mit allen Funktionen ausgestattet: Gas-Kochplatte mit 5 Zonen, Backofen, Magnetron mit Grill, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, Doppel-Spoelback und jede Menge Extras.

Der Wohnraum macht durch die große Freifläche und die schönen großen Fenster Freude. Angrenzend an den Wohnraum gelangen Sie auf eine Südterasse mit festem Grill. Hier hat man einen wunderschönen Blick über eine Grünfläche, das Meer und Nazaré.

Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einer praktischen Waschküche, einem modernen Badezimmer mit Dusche, Toilette, Bidet und Waschbecken.

Im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer (mit Dusche, Toilette und Waschbecken), ein Ankleidezimmer und eine überdachte Terasse. Es gibt auch ein geräumiges Zwischengeschoss mit einer Leseecke, die auf einer sonnigen Terrasse mit weiter Aussicht (von Peniche bis zur Serra de Aire und Candeeiros) führt.

Das Erdgeschoss verfügt über einen als Durchgangskleideraum konzipierten Flur, ein Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken, sowie 2 große Schlafzimmer, die auf eine großzügige Terasse führen.

Im Jahr 2021 wurde die Unterkunft von der vorherigen Eigentümerin renoviert - alle Zimmer sind mit Aluminiumrahmen/Kiefferrahmen und doppelter Verglasung ausgestattet. Auch der Innenraum des Hauses wurde modernisiert und verfügt über neue Küchen, neue Badezimmer, einen Warmwasserbereiter mit Gasheizung und neue Heizkörper.

Die Möbel und ein Teil der Dekoration sind verhandelbar. Es besteht die Möglichkeit 2 überdachte Parkplätze mit Abstellraum in einem nahegelegenen Gebäude zu erwerben (Preis wird bei der Besichtigung bekannt gegeben).

Dieses geräumige und helle Haus hat eine außergewöhnliche Lage in der Nähe von Supermärkten, und Dienstleistungen und nur wenige Gehminuten vom historischen Zentrum von Sitio und den gigantischen Wellen entfernt. Der Strand von Nazaré ist auch über den berühmten Ascensor leicht zugänglich.

Diese Immobilie kann als dauerhaftes Zuhause oder als Mietinvestition dienen.

Haus mit 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Carport und Blick auf das Meer! Nazaré, Zilverkust, PT

Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen und vereinbaren Sie schnell einen Termin. Bis bald.